



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA

(Alt Empordà)

Com a Alcalde – President, d'acord amb l'article 67 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), l'objecte del present Ban és el de realitzar un recordatori a la població del compliment dels deures ciutadans, dicto el següent:

BAN

INFORMACIÓ AL MUNICIPI DE L'ARMENTERA EN RELACIÓ A L'ESTAT DE CONSERVACIÓ DE LES PARCEL·LES URBANES I ZONES VERDES

Al nucli urbà del nostre municipi hi ha un gran nombre de parcel·les amb excés de vegetació i, en alguns casos, en un lamentable estat d'abandonament i brutícia per manca de manteniment.

Aquesta situació pot constituir un risc d'incendi durant tot l'any, fet especialment perillós en els mesos d'estiu, així com problemes de salubritat i molèsties als veïns d'altres parcel·les properes per males olors, plagues d'insectes, etc.

D'acord amb la legislació urbanística vigent a Catalunya (Text refós de la Llei d'urbanisme, Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme) **els propietaris de les parcel·les estan obligats a mantenir-les SEMPRE en les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic adients.** A més a més, la legislació de prevenció d'incendis forestals estableix que les parcel·les s'han de mantenir lliures de vegetació seca i han de ser objecte de treballs d'aclarida.

Per tot això, l'Ajuntament de l'Armentera **recorda la necessitat de mantenir les parcel·les netes** durant tot l'any, però especialment durant l'època d'alt risc d'incendi forestal propi d'aquesta època de l'any, risc que s'incrementa degut a la proximitat de la revetlla de Sant Joan.

L'incompliment de les obligacions per part dels propietaris, habilita l'administració per iniciar procediments d'ordre d'execució i adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents en cas d'incompliment: (art. 93 RPLU), l'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, podent emetre liquidació provisional de les despeses, amb caràcter previ i la imposició de multes coercitives, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació, per una quantia de 300 a 3.000 euros (art. 197 i 225 TRLU i 93.3 del RPLU).

Així mateix, us recordem que, per tal d'evitar conflictes entre veïns, la vegetació no pot sobrepassar ni envair les propietats de les finques veïnes, espais públics, voreres i vials.

Feu-ne la màxima difusió del BAN, que s'exposarà al web municipal, als taulers d'anuncis de l'Ajuntament, es comunicarà a totes les empreses que presten qualsevol servei públic municipal, i es farà arribar còpia a tots els edificis i instal·lacions municipals perquè exposin al públic el seu contingut (incloses escoles i instal·lacions esportives i lúdiques).

La qual cosa es comunica per al seu coneixement general i compliment.

II.Im. Sr. Narcís Isern Serra
Alcalde – President
L'Armentera, datat i signat electrònicament.