



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA
(Alt Empordà)

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.

El Senyor/a _____, amb document d'identitat / passaport número _____, amb domicili al Carrer _____ número _____ de _____ (CP número _____), i telèfon _____, en representació de (si s'escau) _____, representació que s'acredita mitjançant els documents que s'adjunten següents (la representació cal acreditar-la):

1. Còpia del document d'identitat / passaport.

2. _____.

3. _____.

Adreça electrònica: _____.

Lloc web: _____.

COMUNICA

En el cas que el sotasignat no sigui el propietari de l'habitatge:

1. Que du a terme la present comunicació per mandat del propietari titular de l'habitatge amb nom _____ i cognoms _____, NIF _____, amb adreça al carrer _____ número _____, de _____ (CP _____), telèfon _____ i adreça electrònica _____.

La representació que s'acredita mitjançant els documents que s'adjunten següents (la representació cal acreditar-la):

1. Còpia del document d'identitat / passaport.

2. _____.

3. _____.



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA
(Alt Empordà)

2. Que, en relació a l'activitat d'habitatge d'ús turístic, que té per nom _____, situada al Carrer _____ número _____ / en el cas de sòl no urbanitzable: a la parcel·la _____ del polígon _____ de L'Armentera comunica (marqueu el quadradet que correspongui):

El cessament de l'activitat.

El canvi de titularitat de l'activitat al seu nom.

Conformitat del titular cessant, nom, cognoms i signatura: _____

L'inici de l'activitat. La capacitat màxima de l'habitatge, segons la còdula d'habitabilitat, és de _____ persones.

En el cas d'inici d'activitat o de canvi de titularitat de l'activitat, DECLARA QUE:

1. L'activitat a desenvolupar, no té impacte sobre el patrimoni històric ni sobre el domini públic.
2. Compleix amb els requisits que resultin exigibles d'acord amb la normativa vigent incloent-hi, si s'escau, la sol·licitud de llicència o comunicació relatives a les obres que s'hagin de dur a terme, així com del projecte signat per tècnic competent, si fos preceptiu.
3. Que l'habitatge disposa de còdula d'habitabilitat o de primera ocupació.
4. Que està al corrent de les obligacions tributàries amb el municipi.

L'Armentera, _____.

Signatura,

RÈGIM DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA RELATIVA A AQUESTES ACTIVITATS, terminis i tributació:

Procediment: presentada la comunicació l'actuació comunicada podrà realitzar-se, sempre que sigui conforme amb la normativa aplicable. L'administració requerirà, si s'escau, al titular de l'activitat perquè subsani les deficiències observades en la documentació presentada, o per la seva adaptació a la normativa aplicable. Si no les subsana s'aplicarà el règim previst a l'art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, es tindrà l'interessat per desistit, procedint-se a la resolució en aquest sentit i a l'arxiu de l'expedient sense més tràmits. La taxa corresponent es liquidarà en el moment de presentació de la comunicació.

IL.LM. SR. ALCALDE – PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA