

DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

EDICTE

de 29 de setembre de 2011, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referent al municipi de l'Armentera.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 27 de juliol de 2011, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2011 / 044884 / G

Modificació de l'article 24 de les Normes subsidiàries, al terme municipal de l'Armentera

Vista la proposta de la ponència tècnica, aquesta comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació de l'article 24 de les Normes subsidiàries, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de l'Armentera.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents en el DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació o publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, a l'arxiu de planejament del Servei Territorial d'Urbanisme de Girona, seu de la Generalitat de Catalunya, plaça Pompeu Fabra, 1, 17002 Girona.

Girona, 29 de setembre de 2011

SÒNIA BOFARULL I SERRAT
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Girona

ANNEX

Normes urbanístiques de modificació de l'article 24 de les Normes subsidiàries, de l'Armentera

Annex

Normes urbanístiques de la modificació de l'article 24 de les Normes subsidiàries, al terme municipal de l'Armentera

Article 24 Caducitat, termini i pròrroga de les llicències

1. Els terminis que han de preveure les llicències per començar i acabar les obres són, respectivament, 1 i 3 anys, a comptar des de la data de la notificació al promotor. No obstant això, en el cas de llicències per a la construcció de 10 habitatges o més, l'òrgan competent, motivadament, podrà establir un termini d'acabament de les obres més ampli que, en cap cas, podrà superar els 6 anys.

2. La tramitació de les llicències se subjectarà al que disposi la normativa sectorial i general que li sigui d'aplicació.

Així mateix, s'introdueix la disposició transitòria cinquena

Disposició transitòria cinquena

1. Les llicències d'obres atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la modificació puntual de l'article 24 de les Normes subsidiàries i que no hagin caducat podran ser objecte de modificació del termini de finalització de les obres en els termes indicats a la nova redacció de l'article 24.

2. En el cas de modificació del termini per acabar les obres en llicències que gaudissin de pròrroga, el termini d'aquesta s'ampliarà per la meitat de l'increment del termini per finalitzar les obres.